



BOECHOUT

@boechout@n-va.be | www.n-va.be/boechout | jaargang 2017 | nr. 4 | december

ANNELIES VERON, A. FRANCKSTRAAT 45, 2530 BOECHOUT

Beste Boechoutenaren en Vremdenaren,

De dagen korten, de bladeren zijn gevallen en wie weet komt er nog wat sneeuw aan. Maak het in deze dagen lekker gezellig met alle mensen die u graag ziet.

Hier in uw handen alvast wat leesvoer. Lees zeker het artikel over het gebouw waar Brandtfood enkele maanden gehuisvest was. Zorg wel dat u goed zit, want u zal geschokt en verbaasd zijn.

N-VA Boechout-Vremde is bezig met een positief verhaal voor onze gemeente. Wij zijn nu eenmaal het enige alternatief in Boechout en Vremde. Zoals u kan zien is ook in Boechout en Vremde verandering nodig. Wij hebben hiervoor alvast de nodige plannen.

Boechout-Vremde heeft nood aan een bestuur ten dienste van elke burger en niet van enkelen. Een bestuur dat onze rekeningen op orde houdt en zich niet in allerlei avonturen stort waar niemand op zit te wachten. Een eerlijk en oprecht bestuur. In Boechout hebben we op dit moment geen burgemeester, maar een bouwmeester. Die wel zegt dat hij een bouwstop wil, maar tegelijkertijd allerlei bouwprojecten aantrekt en faciliteert.

Graag nodig ik u uit op onze nieuwjaarsreceptie. We zullen hier onze plannen voor Boechout en Vremde uit de doeken doen. Interesse? Zorg dat u erbij bent, of contacteer ons als u wil meewerken aan ons project, via boechout@n-va.be.

Graag wens ik u, uw vrienden en uw familie het allerbeste toe voor 2018. U zal het komende jaar nog veel van ons horen en zien.

Tot snel,

→ **Sven Snyders,**
afdelingsvoorzitter



Nieuwjaarsreceptie N-VA Boechout-Vremde

VRIJDAG
19 januari
Vanaf 19.30 uur
Zaal Vooruit
Sint-Bavoplein 17
2530 Boechout



N-VA Boechout-Vremde nodigt u van harte uit op haar nieuwjaarsreceptie. Iedereen is welkom voor een hapje en een drankje.

Burgemeester geeft cadeau van 3,37 miljoen euro aan projectontwikkelaar Midden

Op de gemeenteraad van januari 2017 keurde de meerderheid een huurovereenkomst tussen de gemeente, via het autonoom gemeentebedrijf, en de projectontwikkelaar van het Midden goed. Het gaat om een huurovereenkomst voor 27 jaar, voor het gelijkvloers van het kopgebouw van het Midden, waar Brandtfood enkele maanden gevestigd was. De gemeente huurt dit pand voor 124 823,63 euro per jaar, en dat 27 jaar lang.



▲ Nu Brandtfood de benedenverdieping van het kopgebouw van het Midden niet meer huurt, moet het gemeentebestuur op zoek naar een andere oplossing.

Na 27 jaar zal de gemeente dus meer dan 3,37 miljoen euro hebben betaald. Onze huidige bestuurders vonden deze overeenkomst getuigen van goed ondernemerschap, aangezien ze de gehuurde ruimte, met een zeer kleine winst, zouden doorverhuren aan derden. Het bestuur zocht actief naar een huurder en wist Brandtfood hiertoe te overhalen.

De N-VA hekelde deze constructie onmiddellijk en wel om volgende redenen:

- Het is geen kerntaak van de gemeente om gebouwen te huren en dan door te verhuren.
- De risico's van zo'n onopzegbaar huurcontract zijn gigantisch.
- Dit is spelen met de financiële toestand van Boechout en Vremde, en die is al zeer slecht.

Na enkele maanden blijkt dat we gelijk kregen: de huurovereenkomst getuigt niet van goed ondernemerschap, maar van slecht bestuur. Het gemeentebestuur betaalt bijna de ganse stedenbouwkundige last terug, die werd opgelegd aan de projectontwikkelaar. Een mooi cadeau als je het ons vraagt. En dan spreken we nog niet over de inrichtingskost van het gebouw.

Operatie camouflage

Om dit debacle en de leegstand die we nu hebben te camoufleren, plannen onze bestuurders om het OCMW en enkele andere gemeentelijke diensten in het gebouw onder te brengen. Met deze 'oplossing' verdient de gemeente helemaal niets terug, maar stijgen de kosten voor de gemeente met bijna 125 000 euro per jaar. En dat voor diensten die allemaal al kwalitatief gehuisvest zijn.

Nog meer geld in de vuilbak

Zo werden er voor 60 000 euro plannen getekend en studies gemaakt om het OCMW onder te brengen in het voormalige politiekantoor. Omdat deze diensten vanaf 2019 volledig samenvloeien met de gemeente, vonden wij dit een goed idee en steunden wij dit ook. Maar als gevolg van operatie camouflage worden die plannen nu naar de prullenmand verwezen. Vele duizenden euro's in de vuilbak.

Kopgebouw

de kosten stapelen zich op ...

Huur van
27 jaar

Huurprijs
€ 124.823,63

9 maand
leegstand
€ 93.618
verlies

slechte
beslissing
om dit te
huren

cadeau aan
de ontwikkelaar

Indien er gemeentelijke diensten worden ondergebracht stijgt de patrimoniumkost met meer dan 125.000 euro (extra inrichting en verwarming enz)



Bestuurslid
in de
kijker!

Thomas Van Herbruggen



- Geboren in Wilrijk, altijd in Kontich gewoond. Sinds een half jaar verhuisd met mijn vriendin Siege naar de Alexander Franckstraat in Boechout.
- Sterrenbeeld: Ram – 26 jaar jong.
- Ik ben redelijk lang en ook heel graag student geweest. Ik bezit een master geschiedenis van de Uantwerpen en een master overheidsmanagement van de KU Leuven. Ik was daar ook sterk geëngageerd in het verenigingsleven.
- Ik werk als adviseur op het kabinet van onze eerste gedeputeerde Luk Lemmens, waar ik de bouw dossiers en alles rond ruimtelijke ordening opvolg. Daarnaast ben ik ook provinciale fractiemedewerker voor de N-VA-fractie in de provincieraad.
- Politiek heeft me altijd mateloos geboeid. Ik ben al meer dan acht jaar lid van onze partij en al heel mijn jonge leven overtuigd Vlaming. In Kontich zat ik al in het lokale bestuur, nu ook in Boechout. Daarnaast zetel ik voor onze afdeling in het arrondissementeel bestuur en de partijraad. Zo probeer ik mijn deel te doen voor onze gemeente.
- Ik leer nog elke week nieuwe plekjes in Boechout kennen. Het is erg fijn om in een nog landelijke en groene gemeente te kunnen wonen, hopelijk blijft dat ook zo. Het leven bruist hier, ook is hier heel wat aangename horeca te vinden.

N-VA vraagt verlichting Sneppenbosweg

Met de fiets naar het Sneppenbosspark komen wordt steeds voorgesteld als mogelijk alternatief voor de auto. Er zijn twee toegangswegen: de Sneppenbosweg achteraan en de Vremdesesteenweg vooraan. Het is echter niet omdat er geen auto's over deze wegen rijden, dat ze automatisch veilig zijn. Er spelen ook nog andere factoren.



In het donker wordt het gebied achter het sportpark, inclusief het fietspad, namelijk één donker hol. Bovendien staan er paaltjes midden op de rijweg van de Sneppenbosweg. Zelfs voor geroutineerde fietsers is het opletten geblazen. In het donker lijkt het alsof de paaltjes plots uit de grond schieten. Ze staan dan ook op een gevaarlijke plaats, in een flauwe bocht en onder de bomen.

Veilig naar het sportpark

Wij stellen ons dan ook vragen bij de communicatie van het gemeentebestuur, dat een dergelijke fietsweg als “meest veilige route” bestempelt. Zolang het licht is misschien wel, maar niet zodra het donker wordt. Zeker nu de winter voor de deur staat, missen

wij elke vorm van verlichting, bewegwijzering en reflectoren. De N-VA vraagt dan ook om deze trage wegen duidelijk te verlichten, rekening houdend met alle factoren. Het sportpark staat vaak als een toorts in de omgeving, het kan toch geen probleem zijn om een zachte verlichting en de nodige reflectoren te voorzien, zodat fietsers te allen tijde veilig naar het sportpark kunnen rijden.



→ Christel Naenen,
gemeenteraadslid

Veilig thuis in een welvarend Vlaanderen



We leven langer en blijven ook langer gezond. Dat is goed nieuws. Maar daardoor telt Vlaanderen verhoudingsgewijs ook steeds meer gepensioneerden en ouderen. Dat zet een betaalbare ouderenzorg en rechtvaardige pensioenen onder druk. In de N-VA-brochure 'Een onbezorgde oude dag' bundelen Kamerlid Jan Spooren en Vlaams volksvertegenwoordiger Peter Persyn voorstellen die de toekomst van de Vlaamse ouderen veiligstellen:

- ons pensioensysteem verbeteren,
- de vereenzaming tegengaan,
- oog hebben voor het geestelijke welzijn,
- actief ouder worden,
- een gevarieerd zorgaanbod,
- zelf de regie van je oude dag in handen nemen.

De digitale versie van deze brochure kan u downloaden via www.n-va.be/brochureouderen.
Ontvangt u liever een gedrukt exemplaar? Bestel het via het formulier op www.n-va.be/brochureouderen,
via een mailtje aan ouderen@n-va.be of telefonisch op het nummer 02 219 49 30.

Bestel
nu uw
gratis
brochure



JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN



- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie
 Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen

De heer Mevrouw

Naam:

Voor naam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel - info@n-va.be - www.n-va.be

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of verwijderen ervan.

